



Předprojektová příprava

- Investiční záměr
- **STS** nebo **PPR** – Studie stavby nebo přípravné práce
- **DÚR** – Dokumentace pro územní rozhodnutí

Projekční činnost

- **DSP** – Dokumentace pro stavební povolení
- **DZS** – Dokumentace pro zadání stavby – podklad pro výběrové řízení
- **DPS** – Dokumentace pro provedení stavby
- **RDS** – Realizační dokumentace stavby
- **DSPS** – Dokumentace skutečného provedení stavby

Vypracování energetického posudku

Povinnost vypracovat PENB vzniká ze zákona 406/2000 sb. ve znění změny č. 3/2020 sb.

Energetický posudek je písemná zpráva o posouzení plnění předem stanovených technických, ekologických a ekonomických parametrů určených zadavatelem energetického posudku včetně výsledků a vyhodnocení. Povinné typy energetických posudků jsou dle § 9a, odst.1 zákona č. 406/2000 Sb.

Vypracování energetického auditu

Povinnost vypracovat energetický audit vzniká ze Zákona 406/2000 sb. ve znění změny č. 3/2020 sb a prováděcí vyhláška 480/2012 sb.

Vypracování průkazu energetické náročnosti budovy (PENB)

Průkaz energetické náročnosti budovy je dokument, který obsahuje stanovené informace o energetické náročnosti budovy nebo ucelené části budovy a tvoří protokol a grafické znázornění, které obsahuje zařazení budovy do klasifikačních tříd A až G.

Povinnost vypracovat PENB vzniká ze Zákona č. 406/2000 Sb. Ve znění změny č. 3/2020 Sb. a ve znění vyhlášky č. 78/2013 Sb. v platném znění:

- Při výstavbě nových budov
- Při větších změnách dokončených budov (tj. změna dokončené budovy na více než 25 % celkové plochy obálky budovy)
- U budovy užívané orgánem veřejné moci (například krajské, městské a obecní úřady, budovy Policie ČR, městské policie, hasičů, soudy apod.) od 1. července 2015 s celkovou energeticky vztahnou plochou větší než 250 m²
- Při prodeji budovy nebo ucelené části budovy
- Při pronájmu budovy nebo ucelené části budovy

Ukazateli energetické náročnosti budovy jsou:

- a) celková primární energie za rok,
- b) neobnovitelná primární energie za rok,
- c) celková dodaná energie za rok,
- d) dílčí dodané energie pro technické systémy vytápění, chlazení, větrání, úpravu vlhkosti vzduchu, přípravu teplé vody a osvětlení za rok,
- e) průměrný součinitel prostupu tepla,
- f) součinitele prostupu tepla jednotlivých konstrukcí na systémové hranici,
- g) účinnost technických systémů.